

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-12**

Общая площадь дома м2 - 3476,3

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	307 336,19	356 461,66	84 198,84	1 759,93	44 624,36	77 772,18	872 153,16
2	Начислено	1 567 272,81	1 514 844,80	539 617,40	0,00	244 266,57	428 677,68	4 294 679,26
3	Оплачено	1 489 280,37	1 473 600,55	502 800,13	2 839,01	233 544,14	408 790,65	4 110 854,85
4	Задолженность на конец года	385 328,63	397 705,91	121 016,11	-1 079,08	55 346,79	97 659,21	1 055 977,57
5	Выполнено работ	1 344 840,71						1 344 840,71

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	187 009,91
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	2 724,09
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	22 324,06
1.8.	Транспортные услуги	7 357,87
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и	152 237,02
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы)	1 971,12
1.13.	Благоустройство	395,75
2	Ремонт межпанельных стыков	100 750,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	23 240,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 334,90
5.1.	Акарицидная обработка	871,58
5.2.	Дезинсекция	2 182,32
5.3.	Дератизация	4 281,00
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Обращение с ТКО	0,00
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	42 080,36
10	Обслуживание сантехнического оборудования	301 186,68
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	109 712,04
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	191 474,64
11	Обслуживание ОДПУ	79 389,11
12	Замена комплектующих УУ	120,73
13	Обслуживание электрооборудования	71 750,88
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	227 655,04
15.1.	Уборка придомовой территории	123 720,98
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	103 934,06
16	Диспетчерские услуги	1 680,32
17	Управление	292 642,78
	Итого	1 344 840,71

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"



Байкалова Е.Ф.

Хуснутдинова А.Г.